

г. Петрозаводск, рес. Карелия

КАРЕЛЬСКИЕ ПРОДУКТЫ ТЕХНОПАРК

ТЕХНОПАРК "КАРЕЛЬСКИЕ ПРОДУКТЫ"

О КОМПЛЕКСЕ

ЛОКАЦИЯ

ПОМЕЩЕНИЯ

КОНТАКТЫ

ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ



О КОМПЛЕКСЕ

Общая площадь	15 000 кв. м
Арендопригодная площадь	13 500 кв. м
Электрическая мощность	2,0 МВт
Арендная плата (с НДС)	550 руб./кв.м в мес.
Обеспечительный платеж	месячный размер арендной платы

Специализация технопарка	пищевое производство (установлена санитарно-защитная зона)
Коммунальные услуги	электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, вывоз ТКО, интернет
Налоговые льготы по УСН	ставка 3% (по системе «доходы») ставка 8,5% (по системе «доходы - расходы»)
Меры поддержки	Субсидии из Республиканского бюджета на приобретение оборудования для резидентов
Дополнительные услуги	бесплатная парковка, конференц-зал

О комплексе

Локация

помещения

контакты



ЛОКАЦИЯ

ТЕХНОПАРК «КАРЕЛЬСКИЕ ПРОДУКТЫ» расположен в столице республики Карелии – городе Петрозаводске, в непосредственной близости от трассы федерального значения А-215 и в получасовой транспортной доступности до трассы федерального значения Р-21 «Кола», соединяющей г. Санкт-Петербург и г. Мурманск.



ПОМЕЩЕНИЯ

1-й этаж


О комплексе

Локация

помещения

контакты



 - помещение свободно

Высота потолков
(рабочая)

4,5 м

Мощность
электроснабжения

100 кВт

Прочие
инженерные
системы

Отопление, канализация,
пожарная сигнализация,
система пожаротушения

Максимальная
нагрузка на пол

6 т/кв.м

Мощность
водоснабжения

100 куб.м/
сутки

Варианты
использования

Пищевое или сопутствующее
производство

ПОМЕЩЕНИЯ

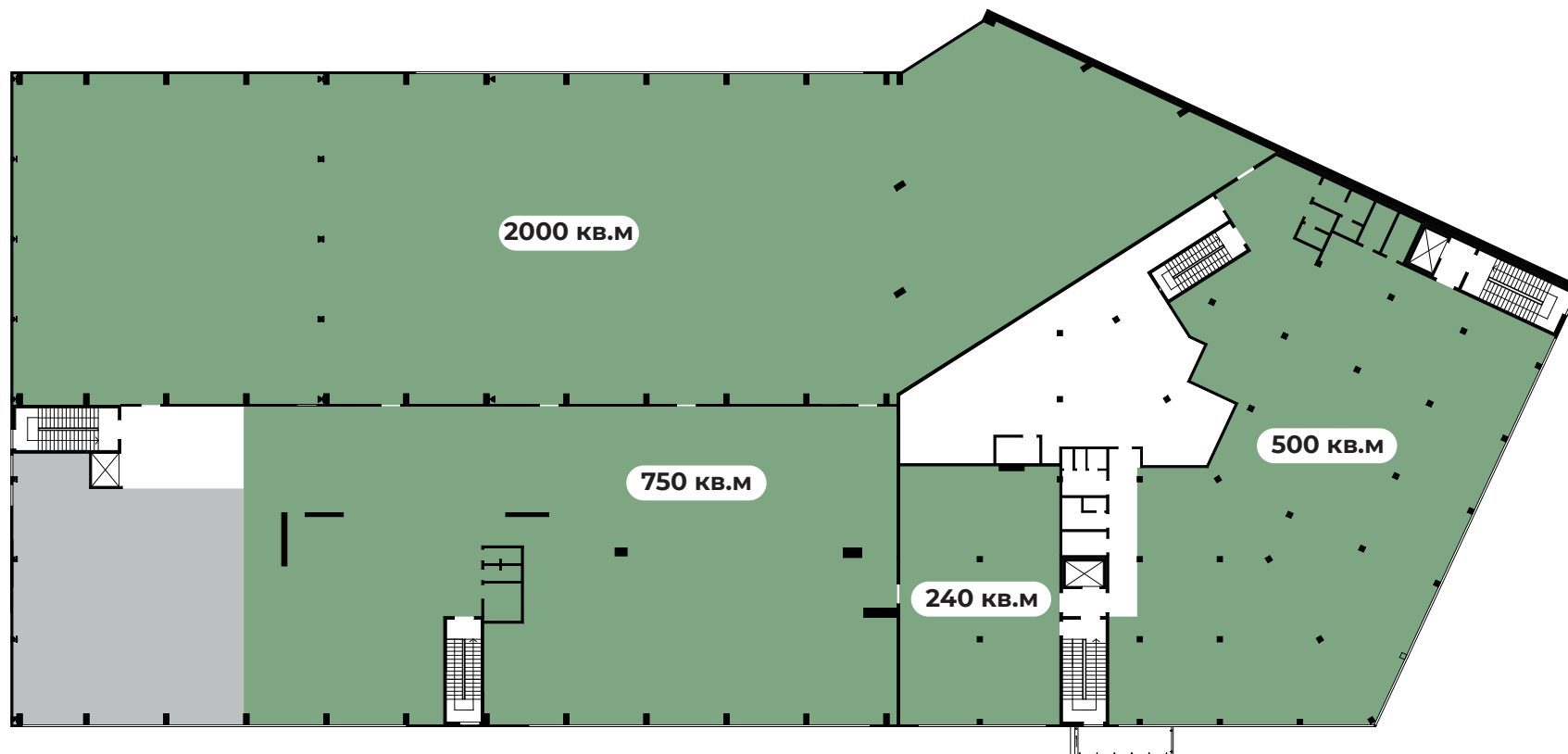
2-й этаж

О комплексе

Локация

помещения

контакты



● - помещение свободно

Высота потолков (рабочая) **4 - 7 м**

Мощность электроснабжения **100 кВт**

Прочие инженерные системы

Отопление, канализация, пожарная сигнализация, система пожаротушения

Максимальная нагрузка на пол **2 т/кв.м**

Мощность водоснабжения **100 куб.м/сутки**

Варианты использования

Пищевое или сопутствующее производство, офис

ПОМЕЩЕНИЯ

3-й этаж

О комплексе

Локация

помещения

контакты



● - помещение свободно

Высота потолков
(рабочая)

4 м

Мощность
электроснабжения

30 кВт

Прочие
инженерные
системы

Отопление, канализация,
пожарная сигнализация,
система пожаротушения

Максимальная
нагрузка на пол

2 т/кв.м

Мощность
водоснабжения

100 куб.м/
сутки

Варианты
использования

Офис

КОНТАКТЫ

ООО «БАРЕНЦ ИНВЕСТ»

Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Онежской флотилии, д. За

Тел.: +7 (8142) 57-43-00

E-mail: KP10park@yandex.ru